

**CSÁKÁNYDOROSZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12/2017. (VI.20.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**CSÁKÁNYDOROSZLÓ KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL ÉS A KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI
TERVÉRŐL SZÓLÓ 10/2006. (VIII.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csákánydoroszló Község helyi építési szabályzatáról és a község szabályozási tervéről szóló 10/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelete (továbbiakban HÉSZ) 4.§ (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- a) „A beépítésre szánt területen az építési használat általános jellege alapján:
 - aa) lakóterületet,
 - ab) vegyes,
 - ac) gazdasági,
 - ad) üdülőterületet
 - ae) különleges területet határol le a szabályozási tervlap.”

2.§A HÉSZ 4.§ (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- b) „A beépítésre nem szánt területen:
 - ba) közlekedési és közműterületet,
 - bb) zöldterületet,
 - bc) erdőterületet,
 - bd) mezőgazdasági
 - be) vízgazdálkodási területet határol le a szabályozási tervlap.”

3. § A HÉSZ 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az előkert mérete az utcában kialakult rendhez igazodik.”

4. § A HÉSZ 8. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) Az előkert mérete az adott utcaszakaszon kialakult állapothoz igazodik.”

5. § A HÉSZ 8. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) Az előkert mérete az adott utcaszakaszon kialakult állapothoz igazodik.”

6. § A HÉSZ 8. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) Az előkert mérete az adott utcaszakaszon kialakult állapothoz igazodik.”

7. § A HÉSZ 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A településközpont vegyes területen elhelyezhető:

- a) Lakóépület,
- b) igazgatási épület,
- c) Kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,
- d) Egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
- e) Sportépítmény.

8. § A HÉSZ 9. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A településközpont vegyes területen nem helyezhető el:

- a) Egyéb közösségi szórakoztató épület,
- b) Parkolóház, üzemanyagtöltő,
- c) Nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény
- d) Termelő kertészeti építmény,
- e) Önálló parkolóterület és garázs a 3,5t önsúlynál nehezebb tehergépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára.

9. § A HÉSZ 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § (1) A Vt jelű, kialakult településközpont vegyes építési övezet elsődleges rendeltetése a község alapellátását szolgáló intézmények elhelyezése.

(2) Az építési övezet előírásai:

- a) új nyeles telek nem alakítható ki, ugyanakkor törekedni kell a régiek megszüntetésére,
- b) a kialakítható telek legkisebb szélessége 18,0 m,
- c) a kialakítható telek legkisebb mélysége 40,0 m,
- d) az 589, 586/2 és az 580 hrsz-n, oktatási intézmények elhelyezését szolgáló telkeket megosztani nem, csak bővíteni lehet,

- e) a beépítettség legnagyobb mértéke 30 %,
- f) a megengedett legkisebb / legnagyobb építménymagasság 3,5 / 4,5 m lehet.

10.§A HÉSZ 12.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A kereskedelmi, szolgáltató terület elsősorban nem jelentős zavaró hatású

- a) a lakossági igényeket kielégítő szolgáltató, és kisipari termelő tevékenység,
- b) az átmenő forgalmat szolgáló kereskedelmi és szolgáltató tevékenység,
- c) valamint egyéb termelő, szolgáltató célú gazdasági tevékenység építményeinek elhelyezésére szolgál.”

11.§A HÉSZ 15.§ (9) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Elhelyezhető épületek (funkció alapján):

- aa) Lakóépület nem létesíthető
- ab) Gazdasági épületként csak a mezőgazdasági termelést szolgáló raktározási, tárolási, termék-feldolgozási funkciójú épületek létesíthetők
- ac) Állattartó épületek felújíthatók és amennyiben a részletes előírások lehetővé teszik, új épület is építhető.”

12.§ A HÉSZ 15.§ (9) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) Beépítés részletes előírásai:

- ba) Beépíthető telekterület: min. 3000 m²
- bb) Kialakítható telekterület: max. 30 %
- bc) Építménymagasság: max 7,5 m
- bd) Beépítési mód: szabadonálló
- be) Előkert: min: 10 m
- bf) Az övezet déli határán a 012 hrsz úttól keleti irányban, majd a keleti határán befordulva 40 m hosszban 15 m széles többszintes védőnövényzet telepítendő.
- bg) Zöldfelületi arány: min. 40% , amelybe a védőnövényzet területe beszámítható.”

13. § A HÉSZ 16. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közúthálózat elemeinek kategorizálását, építési szélességét a ... melléklet tartalmazza.

14.§A HÉSZ 16.§ (11) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Változatlanul fenntartandók:

- aa) a 7451 és

- ab) a 7452. j. utak csatlakozásánál meglévő, kiépült csomópontok.
- ac) a József Attila utca.”

15.§A HÉSZ 16.§ (11) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) Kiépítendő:

- ba) a Batthyány utca csatlakozása és
- bb) a 02/8 hrsz. út csatlakozása mindkét forgalmi irányban kanyarodásával.”

16.§A HÉSZ 16.§ (11) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) Megszüntetendő:

- ca) a 823/3 hrsz. út és
- cb) a 0231 hrsz. út csatlakozása.”

17.§A HÉSZ 19.§ (4) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Sajátos funkciójuk szerint lehetnek

- aa) (Ev1-b) a szomszédos mezőgazdasági terület védelmét szolgáló mezővédő
- ab) (Ev1-h) a községet védő településvédelmi
- ac) (Ev1-j) az utak és műtárgyak, a közlekedés biztonságát szolgáló műtárgyvédelmi és
- ad)(Ev1-i) a tájban történt káros beavatkozás takarását, rekultivációját szolgáló tájképvédelmi erdő.”

18. §A HÉSZ 21.§ (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) Beépíthető telek területe min. 2000m² az alábbi kikötésekkel:

- ba) ideiglenes tartózkodásra is alkalmas gazdasági épület + földdel borított pince építhető azon a telken, amelynek szélessége 20,0m, mélysége legalább 50,0m.
- bb) ideiglenes tartózkodásra nem alkalmas szerszám-, vegyszer-, kisgép-, terménytároló építhető azon a telken, amelynek szélessége 10,0m, mélysége legalább 30,0m.
- bc) Az építménymagasság legfeljebb 3,5m, de az épület melletti legmélyebb terepszinttől számított homlokzatmagasság max. 5,5m lehet.
- bd) Beépítési mód: szabadonálló
- be) előkert: min. 10,0m illetve rézsűs mélyút esetén a felső rézsűéltől számított 5,0m
- bf) oldalkert: min. 3,0m
- bg) A beépítettség megengedhető legnagyobb mértéke 3%, de legfeljebb egy 60,0m² alapterületű épület + földdel borított pince építhető
- bh) 2000m²-t el nem érő nagyságú telken építmény nem építhető.”

19. §A HÉSZ 21.§ (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) A kialakítható új telek területe min.: 3000m²

ca) szélessége	30,0m
cb) mélysége:	80,0m"

20.§ A HÉSZ 21.§ (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Az (Má) övezet különböző védelmi szempontok szerint további alövezetekre oszlik:

- aa) Az (Má-1) övezetben a felsorolt létesítmények elhelyezhetők, nagy létszámú állattartó telep nem helyezhető el,
- ab) Az (Má-2) övezetben a felsorolt építmények mellett nagy létszámú állattartó telep is elhelyezhető,
- ac) Az (Má-3) övezet a Rába folyó árterülete, ezért ott építmény nem építhető.
- ad) Az (Máv-3) övezet árvízjárta védett területen helyezkedik el.”

21.§ A HÉSZ 21.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (Má1) jelű övezetben létesítmények elhelyezése az alábbi előírások szerint lehetséges:

- a) a beépíthető telkek legkisebb területe: 3 ha
- b) a beépíthető telkek legkisebb szélessége: 50,0 m
- c) a beépíthető telkek legkisebb mélysége: 80,0 m
- d) az elő, oldal- és hátsókert mérete min. 15,0m
- e) a beépíthetőség legfeljebb 3%, de nagy telkeken az építmények összesített bruttó alapterület telkenként a 900,0m²-t nem haladhatja meg
- f) a megengedett legnagyobb építménymagasság 7,5m
- g) a beépítési mód szabadonálló
- h) birtokközpont az övezet területén 2 ha nagyságú és az azt meghaladó telken valósítható meg. Az építmények összesített bruttó alapterülete legfeljebb 1500m² lehet. Az építés egyéb feltételeit az a)-g) pont szerint kell meghatározni.”

22.§ A HÉSZ 21.§ (8) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Elhelyezendő épületek (funkciók alapján):

- aa) lakóépület nem építhető
- ab) csak gyepgazdálkodással összefüggő állattartó telep létesíthető
- ac) gazdasági épületként csak a gyepterület művelésével (pl. szénatároló) kapcsolatos építmény építhető.”

23. § A HÉSZ 24. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„24. § (1) Belterületen, beépítésre szánt területen, valamint a beépítésre szánt terület határától számított 500 m-en belül nagy létszámú állattartó telep nem helyezhető el.

(2) A lakótelken elhelyezett állattartó épületek védőtávolságát az 1. melléklet tartalmazza.

(3) Méhek tartására szolgáló építmény családi háztól, társasháztól, több szintes lakóépülettől, közintézménytől, üdülőépülettől, zártkerti gazdasági épülettől 50 m védőtávolságon belül nem helyezhető el.”

24. § A HÉSZ 26. § (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A nyilvántartott régészeti lelőhelyek és régészeti érdekű területek felsorolását a 1. függelék tartalmazza.

(2) Az országos egyedi védelem alatt álló épületek és objektumok, valamint műemléki környezetük felsorolását a 1. függelék tartalmazza.

(3) A helyi értékvédelem alatt álló épületek felsorolását a 3. melléklet tartalmazza.”

25.§ Hatályát veszti a HÉSZ 1.§ -a, 2.§ (1)-(3)és (5) bekezdése, 3.§ (1) bekezdése, 12.§ (4) bekezdése, 13.§ (2) bekezdés f) pontja, 15.§ (2) bekezdés b) pontja, 15.§ (6) bekezdés g) pontja, 15.§ (8) bekezdés b) pontja, 16.§ (1) bekezdése, 16.§ (5) –(7) bekezdése, 16.§ (9) bekezdése, 17.§ (2)- (3) bekezdése, 17.§ (5)-(6) bekezdése, 21.§ (2) bekezdés b) és c) pontja, 21.§ (6) bekezdés a) és b) pontja, 21.§ (8) bekezdés b) pontja, 22.§ (2) bekezdése, 23.§ (1) bekezdés a) pontja, 23.§ (2) bekezdés a) és b) pontja, 23.§ (3) bekezdése, 23.§ (4) bekezdés a) - c) pontja, 25.§-a, 28. § (7) bekezdése.

26.§Hatályát veszti a HÉSZ 2.§ (4) bekezdésében a „Közforgalomnak átadott magánterület esetében a közforgalom számára megnyitás tényét a tulajdoni lapra rá kell vezetni.” szövegrész.

27.§Hatályát veszti a HÉSZ 6.§ (3) bekezdésében az „Elvi építési engedély benyújtása kötelező.” szövegrész.

28. §Hatályát veszti a HÉSZ 6.§ (7) bekezdésében az „A csatorna megépülte után a meglévő ingatlanok rácsatlakozását kötelezővé kell tenni és új lakóépület építésére engedély csak közüzemi szennyvízelvezetés esetén adható. ” szövegrész.

29.§Hatályát veszti a HÉSZ 15.§ (3) bekezdésében a „Mindennemű telekalakítási és építési munka esetén a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal hatóság.” szövegrész.

30.§Hatályát veszti a HÉSZ 15.§ (5) bekezdésében az „Elvi építési engedély benyújtása kötelező.” szövegrész.

31.§Hatályát veszti a HÉSZ 16.§ (12) bekezdésében a „Mindennemű építési tevékenység a Közlekedési Felügyelet, a MÁV Rt. és a Közútkezelő Kht. hozzájárulásával végezhető” szövegrész.

32.§Hatályát veszti a HÉSZ 17.§ (1) bekezdésében a „Az elhelyezésnél az OTÉK előírásait, valamint a megfelelő ágazati szabványokat és előírásokat be kell tartani.” szövegrész.

33.§ Hatályát veszti a HÉSZ 23.§ (5) bekezdésében a „amelyből a Polgármesteri Hivatallal szerződéses jogviszonyban álló vállalkozó engedélyezett ürítőhelyre szállítja a keletkező szennyvizet” szövegrész.

34.§ Hatályát veszti a HÉSZ 28.§ (2) bekezdésében a „amelyen belül építési tevékenység, növényültetés az út kezelőjének hozzájárulásával lehetséges” szövegrész.

35.§ Hatályát veszti a HÉSZ 28.§ (9) bekezdésében az „amelyen belül mindennemű építési tevékenység az üzemeltető engedélyével végezhető.” szövegrész.

36. § A HÉSZ 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép

37.§ A HÉSZ a 2. melléklettel egészül ki.


38. § A HÉSZ az 1. függelékkel egészül ki.

39.§ A rendelet kihirdetése napját követő 15. napon lép hatályba.

Csákánydoroszló, 2017.06.19.


Horváth István sk.
polgármester




Dr. Stepics Anita sk.
jegyző

Kihirdetve:

2017. június 20. napján.


jegyző

1. melléklet

a 12/2017 (VI.20.) önkormányzati rendelethez

„ 2. melléklet a 10/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelethez”

Közúthálózat elemeinek kategorizálása, építési szélességek:

	Út neve, hrsz	Települési kategória	Közúti kategória	Kezelő	Jelenlegi szélesség	Szabályozási szélesség	Védőtávolság
1	Tervezett M8-as számú gyorsforgalmi	Az út tervezése során határozandó meg.					
2	8 sz. főút	I. rendű főút	K.III.B.		16-27 m	40,00 m kivétel a vasútállomás melletti szakasz	100-100m (kivételei a 745 j. úttól nyugatra eső szakasz, ahol 50m)
3	7451 j. Magyarszombatfa-Csákánydoroszló ököút 0373 külterületi	összekötő út	K.IV.Ab.	közút	15,5-25m	30,00 m	50-50 m
4	Vasút utca 579 7451 j. út belterületi átkelési	összekötő út	B.IV.C.c	közút	19-20 m	19-20m	
5	7452 j Csákánydoroszló-Vasalja ököút 0180, 0186 külterületi szakasz	összekötő út	K.IV.A.	közút	13,4-15,5m	13,5-30,00 m	50-50 m

	895, 824, 823/1, 823/4 Körmendi u. 722	Összekötő út	B.IV.C.C	közút	15-20,5m	15,3-20,6m	
5	74171 j Gasztonyi bekötőút 015/2, 035 külterületi szakasz	bekötő út	K.IV.A	közút	16-27m	30,00 m	50-50 m

5	Fő utca 25 3	bekötő út	B.IV.C.c	közút	8,9-16 m	10-19m	
5	KÖgy ü 02/8 földút nyomvonal	helyi gyűjtőút	K.V.A	önkorm		20,0m	
6	7446 j Hegyhátsál- Csákánydoroszló ök út	Összekötő út	K.IV.A	közút	22,00 m	30,00 m	50-50 m
7	74172 j Felsőmaráci bk út 0371	bekötőút	K.IV.A	közút	16,3 m	30,00 m	50-50 m
8	87307 j Vasútállomásh oz vezető út 016/4	bekötőút	K.IV.A	közút	14,00 m	30,00 m	
9	Kis utca 126	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	9,3-12,4	9,3- 12,4m	

10	Várkör utca 420	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	13,6- 14,2 m	13,6-14,2 m	
11	Gyümölcsösi utca	kiszolgáló út	B.VI.d.	önkorm	13,1 m	13,1 m	
12	Adris utca 153	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	3,5-4,2m	3,5-4,2m	
13	Dózsa liget 364	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm			
14	Telek utca 221	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	6,2-7,4 m	6,2-7,4 m	
15	Várkert utca 431, 455	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	13,60 m	13,60 m	
16	Kossuth Lajos utca	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	11,30 m	11,3 m	
17	Csaba József utca 491	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	9,0- 16,0 m	9,0- 16,0 m	
18	Szabadság utca 30	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	13,50-15,40	13,50- 15,40m	
19	József Attila utca 654	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	10,60	10,60 m	
20	Felszabadulás út 660/1	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	14,0	14,0 m	
21	Batthyány utca 633, 641/ 1	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	10,30-14,60	10,30-14,60 m	
22	Petőfi Sándor utca 757	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	15-16,1 m	16,1 m	
23	Doroszlói utca 857, 85 2	kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	8,10- 15,0m	8,10- 15,0m	

	KÖki 1 új nyomvonal	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	-	14,0m	
	KÖki 2	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	-	14,0m	
	KÖki 3 Új	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	-	14,0m	
	KÖki 4 678 hrsz kerékpárút	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	11,9 m	16,2m	
	KÖki 5 új	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	-	12,0m	
	KÖki 6 708	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	-	16,1m	
306							
	KÖki 8 új nyo mvo nal	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	-	14,0m	
	KÖki 9		B.VI.d	önkorm	-	16,0m	
	KÖki 10 454 gyalo gút széle sítés e	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm	-	16,0m	

	KÖki 11 új nyo mvo nal	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm		14,0m	
	KÖki 12 0216 földű t nyo mvo nalá n	tervezett kiszolgáló út	B.VI.d	önkorm		12,6m	
	KÖk e1 új nyo mvo nal	tervezett kerékpárút	B.IX.	önkorm		4,0m	
	KÖk e2 384 út nyo mvo nalá n	tervezett kerékpárút	B.IX.	önkorm		3,0m	
	KÖk e3 509 hrsz	meglévő kerékpárút	B.X.	önkorm		3,0m	

	KÖgya1 588 hrsz	meglévő gyalogút	B.X.	önkorm		3,0m	
	KÖgya2 512 hrsz.	meglévő gyalogút	B.X.	önkorm		4,5m	
		meglévő	B.X.	önkorm		4,5m	
		meglévő	B.X.	önkorm		4,5m	
42 6	KÖke4 új és a 756/ 3. hrsz. út nyo mvo nalá n	tervezett gyalog és kerékpárút	B.X.	önk.	3,7	3,0 3,7	

	Út neve	Település i	Közüti kategóri	Kezelő	Jelenleg i	Szabályozá si
43	0427/7	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
44	0437	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
45	0424	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
46	0441	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
47	0442	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
48	0418	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
49	0414	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
50	0390	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
51	015/6	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
52	033	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
53	022	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
54	060	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
55	036	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m
56	069/1	egyéb közút	K.VIII.	önkorm		9,00m

57	061	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
58	076	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
59	0118	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
60	080	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
61	081/1	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
62	0107	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
63	0127	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
64	0117	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
65	02/8	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
66	0250	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
67	0269	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
68	0293	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
69	0338	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
70	0185/3	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
71	0195	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
72	0238	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
73	0228/4	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
74	0234	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
75	0220	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
76	06	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
77	0216	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
78	012	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
79	0396	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
80	0239	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
81	0242	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
82	010	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
83	058	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
84	0123	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
85	0213	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
86	0176	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
87	493	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
88	507	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
89	515	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
90	509	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
91	491	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
92	567	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
93	384	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
94	362	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
95	391	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
96	348	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
97	325	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
98	367	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
99	588	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
100	571	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
101	756/3	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
102	756/4	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
103	860	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m
104	823/3	egyéb közút	K.VIII.	önkorm	9,00m

2. melléklet

a 12/2017 (VI.20.) önkormányzati rendelethez

„ 3. melléklet a 10/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelethez”

Helyi értékvédelem alá vont épületek:

SZÁM	Épület	Utca, házszám	Hrsz	Funkció
1	egykori uradalmi épület	Fő utca 4.	412	Lakóház
2	egykori uradalmi épület	Fő utca 24-26.	400/2	Lakóház
3	egykori uradalmi épület	Fő utca 28-30.	400/1	Lakóház
4		Kis utca 16.	199	Lakóház Szent Ferenc szoborral
5		Telek utca 15.	45	Lakóház
6		Fő utca 51.	139	Lakóház
7 ²				

8	Általános iskola	Vasút utca 19.	580	Iskola
9		Vasút utca	573	Tsz Iroda
10		Vasút utca 13.	574	Ált. iskola

11		Vasút utca 33.	590	Lakóház
12		Temetőkereszt	576	Kereszt
13		Síremlék	576	Horváth Sándor és Kránitz Rozália síremléke
14		Vasút utca 23.	583/2	Lakóház

15		József Attila utca 9.	666	Lakóház
16		Petőfi utca 9.	729	Lakóház
17		Dorozslói u. 26.	877	Lakóház
18		Dorozslói u. 22.	875	Lakóház

1. függelék

a 12/2017 (VI.20.) önkormányzati rendelethez

„ 1. függelék a 10/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelethez”

1. Nyilvántartott régészeti lelőhelyek:

- 1.) 0100.
- 2.) 078; 081/1, 3.
- 3.) 078.
- 4.) 0169/1; 0177/12.
- 5.) 0200/2.
- 6.) 821; 822/1.
- 7.) 813-817; 833.
- 8.) 769-776; 778-779; 780/1-2; 781-784.
- 9.) 708; 709/1.
- 10.) 888; 889/1.
- 11.) 0241/1-9; 0245/2; 719; 720/1-2.
- 12.) 695; 724. [A belterületen ezen a két telken voltak azonosíthatóak egy római kori út részletei, ezért szerepel két különböző helyen ugyanaz a lelőhely.]
- 13.) 571-753; 0250; 0249/3-17.
- 14.) 572-574; 576; 579.
- 15.) 418; 419/1, 9, 15, 19-20; 420; 421/11-13; 422-423; 431-432; 434; 553/3.
- 16.) 2/1.
- 17.) 013/6, 8; 021/1-2.
- 18.) 015/7-8, 12-15, 22-24, 54-57, 62, 67-68; 254-257.
- 19.) 015/62.
- 20.) 0238/9, 24, 27; 0262/28-29.
- 21.) 374/1; 395/1; 0394.
- 22.) 0311/4

2. Régészeti érdekű területek:

- a Rába és a Vörös-patak mellett az egykor vízjárta területekből kiemelkedő alacsony magaslatok mintegy 5-600m széles sávban.
- A Strém patak déli oldalán a völgy kiszélesedő szakaszán a meredek dombsor lábánál, valamint a dombtetőkön bárhol lehet lelőhelyek előkerülésére számítani a terepadottságoktól függően 3-700m széles sávban
- a Rába folyó medrének csákánydoroszlói szakasza
- a Körömdi utca Szabályozási Terven jelölt szakasza

3. Országos egyedi védelem alatt álló épületek és objektumok:

- Volt Batthyány kastély és parkja Fő u. 9-13 Mtsz.: 7659 hrsz.: 2/1 1/1 2. 416
- Rk. Templom, Vasút u. 7., Mtsz.: 7660, hrsz.: 573

4. Az országos egyedi védelem alatt álló épületek és objektumok műemléki környezete:

- A Batthyány kastély és parkja műemléki környezete az alábbi ingatlanokra terjed ki: 405/6, 405/5, 405/4, 405/3, 408, 409, 410, 411, 412, 414, 253 (Fő utca részben) 418, 432, 434, 435, 436, 437, 438, 440, 441, 442, 443, 444, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 454 (út részben), 492/1, 02/9 részben, 02/8 (út részben), 7 (út), 5 (sporttelep és tervezett parkolója)
- Rk. Templom műemléki környezetében lévő ingatlanok: 572, 574, 576 temető és bővítménye