

**Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2017.(X. 27.) önkormányzati rendelete
Csákánydoroszló Község Helyi építési szabályzatáról és Szabályzási tervéről szóló
10/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Csákánydoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A község Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 10/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: HÉSZ) 10.§ (2) f. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

“f) a megengedett legkisebb / legnagyobb építménymagasság 3,5 / 7,5 m lehet.”

2. §

A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és azt követő napon hatályát veszti.



Horváth István
polgármester

Károly Veronika
Dr. Stepics Anita
jegyző_h

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2017. október 27. napján kihirdetésre került.

Károly Veronika
Dr. Stepics Anita
jegyző_h

INDOKLÁS

az 1. §-hoz

A helyi építési szabályzat módosítása révén lehetőség nyílik a tervezett típus tornacsarnok építési engedélyezési eljárásának lefolytatására és a beruházás megvalósítására.

a 2. §-hoz

A hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmazza.

A SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS VÁRHATÓ HATÁSAINAK BEMUTATÁSA HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Csákánydoroszló Község Helyi építési szabályzatáról és Szabályzási tervéről szóló 10/2006. (VIII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2017. (X.27.) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások:

A HÉSZ módosítása által lehetőség nyílik a kiemelt fejlesztési területen tervezett létesítmény megvalósítására.

2. Gazdasági, költségvetési hatások:

Az eszközök módosítása az önkormányzatnál gazdasági és költségvetési hatásokat nem keletkeztet.

3. Környezeti és egészségügyi következmények:

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A Tervezet kisebb adminisztratív terheket keletkeztet.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása az épített környezet alakítását és védelmét szolgálja figyelembe véve az önkormányzat fejlesztési szándékát.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

7. A szabályozási terv módosítás önkormányzatot terhelő pénzügyi vonatkozásai:

A módosítás hatályba lépését követően az önkormányzatnak további pénzügyi kötelezettség-vállalása nem keletkezik.