

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

CSÁKÁNYDOROSZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2017. május 08-i
üléséről**

Önkormányzati rendelet: 4-6 (V.09.)

Határozat: 44 - 47/2017. (V.08.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 08 -i nyílt üléséről

Jelen vannak: Horváth István polgármester, Farkas Béla alpolgármester, Bauer Péter, Kozó József, Maincz Gábor, Szeifert István képviselőtestületi tagok

Távol van: Bohus Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal a meghívottak közül megjelent: Dr. Stepics Anita jegyző.

Horváth István polgármester köszönti a jegyző asszonyt és az Altus Savaria Tervező Iroda képviselőjét, Rápli Pál tervezőt, ill. Bozzai Balázst, aki a településfejlesztési koncepciót készítette el az Önkormányzatnak. Megállapítja, hogy a 7 képviselő-testületi tag közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt 16.00 órakor megnyitja.

Horváth István polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő napirendet hagyja jóvá:

N A P I R E N D:

1. **Átfogó felülvizsgálatban készülő rendezési terv bemutatása**
Előadó: Rápli Pál tervező
2. **Szociális rendelet módosítása**
Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)
3. **Közösségi együttélés rendelet módosítása**
Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)
4. **Településtisztasági rendelet módosítása**
Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)
5. **Partnerségi vélemény megtárgyalása Rv67 módosításáról**
Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)
6. **Tájékoztatás a két ülés közötti munkáról.**
Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)
7. **Különfélék**
8. **Szociális és egyéb ügyek (zárt ülés)**

NAPIREND:**1. Átfogó felülvizsgálatban készülő nagy rendezési terv bemutatása***Előterjesztő: Rápli Pál tervező*

Horváth István polgármester felkéri Rápli Pál urat, hogy a rendezési tervet mutassa be, milyen változások vannak a jelenleg érvényben lévő rendezési tervhez képest.

Rápli Pál tervező elmondja, hogy a rendezési terv most jutott olyan stádiumba, hogy kiküldhető legyen egyeztetésre.

Bozzai Balázs tervező elmondja, hogy a jogszabály meghatározza, hogy milyen tartalommal kell készülnie a megalapozó vizsgálatnak és a települési koncepciónak. Főbb kezelendő területek a Rába menti területek, az árvízzel veszélyeztetett utcák, a kastély-park, a településen lévő zöld felületek igazából funkció nélküliek, a temető bővítése, önkormányzati lakások, intézmények fejlesztése, beépítésre szánt lakóterületek kérdése. Az M8-ról lesz egy olyan csomópont, ami az őrsg kapuja lesz, ebből indulnak ki a fejlesztési javaslatok.

A településfejlesztési koncepciót már megismerhette a lakosság az e célra összehívott egyeztetésen.

Rápli Pál tervező elmondja, hogy kötelező lesz elkészíteni a Településképi Arculati Kézikönyvet, ez egy kiadvány lesz, hogy milyen értékei vannak a településnek, ezután kell készíteni egy településképi rendeletet. Ez szemléletfejlesztést is jelenthet.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért, a javaslattal az szavazzon.

Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

44/2017.(V.08.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és az előterjesztéshez csatoltak szerint jóváhagyja a helyi építési szabályzat átfogó módosítását megelőző településfejlesztési koncepciót.

Megérkezik Szepessy Doloresz a Civil Szervezet képviselője, és kéri, hogy napirendi ponton kívül pár szót válthasson a Községi Házról a testülettel.

Szepessy Doloresz, a Civil Szervezet képviselője köszönti a jelenlévőket, szeretne beszámolni az elmúlt időszakról. Elmondja, hogy a mai nappal új alkalmazottjuk van. ifj. Márton László személyében. Szepessy Doloresz elmondja, hogy a Községi Házon a következő munkákat végezték el: A kémény helyén lévő lyukra lécezés került, arra cserép lett rakva. Készül ide a lemez is. A padlásfeljáró ajtaját és a felső helyiség ajtaját leszigetelték. A festéket, ami megindult, lepörgött a falon, lekaparták. A festéshez lenne segítségre szükségük. A penész elleni megoldásra lenne segítségre szükségük, erre keresnek megoldást. Szepessy Doloresz elmondja, hogy a konyha fala vizesedik.

Horváth István polgármester elmondja, hogy áprilistól tudott az önkormányzat közmunkást felvenni, mert így engedélyezték ezt a Munkaügyi Kirendeltségnél, a tetőt a Községi

Házon velük tervezték kijavíttatni, ezt vállalták is korábban, ennek a vállalásnak most akkor önhibájukon kívül nem tudnak eleget tenni.

Szepessy Doloresz, a Civil Szervezet képviselője megköszöni, hogy meghallgatták, és elköszön.

2. Szociális rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy a szociális rendelet módosításához az anyag ki lett küldve.

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy az újszülöttek támogatási rendjét, illetve az első lakáshoz jutók támogatását kell módosítani, mert különben a minimálbér módosulása miatt senki nem lesz jogosult a támogatásra.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért a rendelet módosításával, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2017 (V.09.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat által biztosított települési támogatásról és más szociális jellegű és gyermekvédelmi ellátásokról, illetve a gyermekek óvodai, iskolai étkeztetésének térítési díjáról szóló 3/2015.(II.10.)önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

3. Közösségi együttélés rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a közösségi együttélés rendelet módosítása szüksége, mivel több olyan szabályozás van, amit más jogszabályok már kezelnek. A Vas Megyei Kormányhivatal végezte el a rendelet felülvizsgálatát, ezért készült el az előterjesztés.

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy a vasárnapi fűnyírást szabályozni kellene, mert egyesek sportot üznek belőle.

Horváth István polgármester elmondja, hogy már több panasz érkezett hozzá is ez miatt, több embernek személyesen is szólt.

Farkas Béla alpolgármester elmondja, hogy többször kell róla beszélni, nyilvánosan is.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért a rendelet módosításával, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2017 (V.09.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 5/2016. (V.03.) rendelet módosításáról

/A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

4. Településtisztasági rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal kérte az Önkormányzattól a településtisztasági rendelet módosítását is a fentiekhez hasonló okokból.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért a rendelet módosításával, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6/2017 (V.09.) önkormányzati rendelete

a településtisztaság fenntartásáról szóló 4/2016. (V.03.) rendelet módosításáról

/A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./

5. Partnerségi vélemény megtárgyalása Rv67 módosításáról

Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a Körmendi utcát érintő szabályozási előírások módosításához kapcsolódóan a szükséges partnerségi véleményezés, egyeztetés megtörtént. Az állami főépítész véleményezte a tervet, a Kormányhivatal már csak a záró határozatot várja az önkormányzat részéről.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért, a javaslattal az szavazzon.

Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

45/2017.(V.08.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Körmendi utcát érintően folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítása kapcsán megismerte a partnerségi egyeztetés során beérkezett javaslatokat, és azokat elfogadja, ide értve az állami főépítészről érkezett észrevételt is azzal, hogy az Önkormányzat kezdeményezi azt, hogy az állami főépítész észrevétele nyomán a szükséges módosítások elvégzésére a szintén folyamatban lévő, a településrendezési eszközök átfogó felülvizsgálata során kerüljön sor.

6. Tájékoztatás a két ülés közötti munkáról.

Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy a két ülés közötti munkáról az írásos anyagot már kiküldte, kéri, hogy akinek kérdése van, az tegye fel.

Szeifert István képviselő kérdezi, hogy a bölcsődei tájékoztatón mi hangzott el?

Horváth István polgármester elmondja, hogy a bölcsődeépítéssel kapcsolatban nem, hanem magával a jogszabállyal kapcsolatban tartottak tájékoztatót, hogy milyen lehetőségek vannak a bölcsődei ellátások kialakítására. A pályázattal kapcsolatban nem hangzott el tájékoztatás.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, az szavazzon.

A Képviselő-testület a beszámolót 5 igen és egy tartózkodással elfogadja.

7. Különfélék

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a helyi építési szabályzatot illetően jogtisztítást kért a Vas Megyei Kormányhivatal, amelynek normaszövege elkészült, s partnerségi eljárásban véleményezése meghirdetésre került a településen, ill. a honlapon. Észrevétel, vélemény nem érkezett, Dr. Stepics Anita jegyző ezért kéri, hogy a testület vegye mindezt egy határozattal tudomásul.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

46/2017.(V.08.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi azt, hogy a helyi építési szabályzatnak a más jogszabályokkal való megfeleléséért kezdeményezett módosítása kapcsán a partnerségi eljárás és egyeztetés keretében vélemény és észrevétel nem érkezett. Az Önkormányzat ennek megfelelően kéri az Állami Főépítést arra, hogy a záróvéleményt kiadni szíveskedjék.

Farkas Béla alpolgármester elmondja, hogy a faluban két helyen is közterületre helyeztek el oda nem illő tárgyakat, a Batthyány és a József Attila utcában.

Horváth István polgármester elmondja, hogy a Batthyány utcában a padkán van a virágláda, intézkedni fog az eltávolításáról.

Kozó József képviselő elmondja, hogy az iskolával kapcsolatos újabb pályázat heteken belül be lesz nyújtva a KLIK által, amiben a tornaterem építés is szerepel. A politechnika, mint helység is felújításra kerül, de az étkezőt a KLIK nem vállalja, mivel az önkormányzati feladatot lát el. Kérdezné, hogy az önkormányzat vállalja-e ennek felújítását.

Bauer Péter képviselő kérdezi, hogy milyen költsége van ennek?

Kozó József képviselő elmondja, hogy 1-2 millió forintba biztos belekerül.

Horváth István polgármester elmondja, hogy a testület nem zárkózik el a felújítás vállalásától, de ehhez még további konkrét számításokra van szükség, és azok ismeretében tud a Testület döntést hozni felelősséggel a kérdésben.

Farkas Béla alpolgármester elmondja, hogy az erdőben végeztek a fakitermeléssel, egy része már be lett hozva.

Horváth István polgármester elmondja, hogy fel kell mérni, hány köbméterről van szó, a felcsúsgot a lakosság részére el kell adni.

Dr Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a Települési Arculati Kézikönyvet el kell készíteni 2017. október 1-ig, ehhez a munkát mielőbb meg kell rendelni, amihez az állam 1 millió Ft támogatást biztosít a kapott tájékoztatások alapján.

Horváth István polgármester javasolja, hogy a munkákat az Altus Savaria Tervező Iroda Kft.-től rendeljék meg, kéri, hogy aki egyetért a javaslattal, az szavazzon.


A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:


47/2017.(V.08.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy, dönt, hogy a Települési Arculati Kézikönyv elkészítésére vonatkozóan az Altus Savaria Tervező Iroda Kft.-vel vállalkozási szerződést köt azzal, hogy e szerződés csak akkor léphet hatályba, ha a munka elvégzésére szükséges fedezet megérkezik Csákánydoroszló Község Önkormányzatához, tekintettel arra, hogy a település költségvetése e feladat elvégzésére fedezetet nem biztosít.

Horváth István polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 19 óra 30 perckor bezárja.

Kmf.


Horváth István polgármester


Dr. Stepics Anita jegyző

