

# **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

## **CSÁKÁNYDOROSZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2018. december 17-i  
nyílt testületi üléséről**

Önkormányzati rendelet: 13-14/2018.(XII.18.)

Határozat: 98-106/2018.(XII.17.)

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 17-i nyílt üléséről

Jelen vannak: Horváth István polgármester, Farkas Béla alpolgármester, Bauer Péter, Bohus Zsolt, Maincz Gábor, Szeifert István képviselő-testületi tagok

Távols van: Kozó József képviselő-testületi tag.

Tanácskozási joggal a meghívottak közül megjelent: Dr. Stepics Anita jegyző, Némethné Simon Mária pénzügyi vezető.

Horváth István polgármester köszönti a képviselő-testületi tagokat, Dr. Stepics Anita jegyzőt, Némethné Simon Mária pénzügyi vezetőt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, és az ülést 16 órakor megnyitja.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki elfogadja a napirendet, az szavazzon.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő napirendet hagyja jóvá:

### N A P I R E N D:

1. **Településkép védelméről szóló rendelet megtárgyalása**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
2. **Beszámoló a 2018 évi adóztatás eredményéről**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
3. **2019 évi belső ellenőrzési terv elfogadása**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
4. **Beszámoló a Körmend és Kistérsége Önkormányzati Társulás 2018. évi munkájáról**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
5. **Beszámoló a Körmendi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
6. **Beszámoló a nyílt testületi határozatok végrehajtásáról**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
7. **2018 évi költségvetési rendelet módosítása**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
8. **Mikrotérségi beszámoló elfogadása**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
9. **Duna Aszfalt Kft kérelmére döntéshozatal**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés szóban)*
10. **HÉSZ lezárásáról döntéshozatal**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*
11. **Különfélék**



**NAPIREND:****1. Településkép védelméről szóló rendelet megtárgyalása***Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

A napirendi ponttal kapcsolatban Bauer Péter képviselő kéri, hogy ha elfogadott lesz a rendelet, az újságban jelenjen meg erről egy átfogó tájékoztató.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért az előterjesztés szerinti rendelet-tervezettel, és határozati javaslattal, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**98/2018.(XII.17.) számú határozat**

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt arra, hogy a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelethez kapcsolódóan az őshonos növényzetnek minősülő növények listájáról nyilvántartást vezessen.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

**Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2018. (XII.18.)  
önkormányzati rendelete a településkép védelméről**

*/A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./*

**2. Beszámoló a 2018. évi adóztatás eredményéről***Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, az szavazzon.



A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**99/2018.(XII.17.) számú határozat**

Csákánydoroszló község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi adóztatásról készült jegyzői beszámolót elfogadja.

**3. 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**100/2018.(XII.17.) számú határozat**

Csákánydoroszló Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervét a következők szerint hagyja jóvá: A 2018. évről készített beszámoló alapján a szociális feladatokra kapott támogatás leszámolásának ellenőrzése, kitérve az egyes elemekre, a számviteli elszámolást is figyelembe véve.

Felelős: Polgármester a belső ellenőrzési szerződés megkötésére

Határidő: 2019. december 31. a belső ellenőrzési feladatok elvégzésére

**4. Beszámoló a Körmeny és Kistérsége Önkormányzati Társulás 2018. évi munkájáról**

*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:



**101/2018.(XII.17.) számú határozat**

Csákánydoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmen-d és Kistérsége Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**5. Beszámoló a Körmendi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**102/2018.(XII.17.) számú határozat**

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Körmendi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**6. Beszámoló a nyílt testületi határozatok végrehajtásáról**  
*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**103/2018.(XII.17.) számú határozat**

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.



## **7. 2018. évi költségvetési rendelet módosítása**

*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

Szeifert István képviselő kérdezi, hogy az Ivánc-Csákánydoroszló közös szennyvizprojektje Csákánydoroszló költségvetésében fog-e szerepelni?

Horváth István polgármester elmondja, hogy ez az összeg Csákánydoroszló költségvetésében fog szerepelni, de nem az egész. Ivánc a fő gesztor, és a pályázatban benne van még kb. 30 település. Az állam finanszírozza, de a költségvetésben át kell futtatni.

Szeifert István képviselő kérdezi, hogy a 300 millió Ft. beruházási összeg hol lesz felhasználva?

Horváth István polgármester elmondja, hogy ez csak Csákánydoroszlóban lesz felhasználva a szennyvíztisztító felújítására, ezzel kapcsolatban a megállapodás már korábban aláírásra került.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért a 2018. évi költségvetési rendelet módosításával, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

### **Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelete**

#### **Csákánydoroszló Község Önkormányzata**

#### **2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. ( II.13. ) önkormányzati rendelet módosításáról**

*/A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./*

## **8. Mikrotérségi beszámoló elfogadása**

*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz az anyag ki lett küldve, kéri, hogy akinek kérdése, véleménye van, az tegye fel.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés nem érkezett, ezért kéri, hogy aki egyetért a beszámolóval, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:



**104/2018.(XII.17.) számú határozat**

Csákánydoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Körmen-d és Mikrotérsége Köznevelési Intézményfenntartó Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**9. Duna Aszfalt Kft kérelmére döntéshozatal**

*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés szóban)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a Duna Aszfalt Kft kérelmét kiküldte, ebben nem a korábbi nagy felháborodást keltett próbafúrásról van szó, amit ellenzett az önkormányzat és több gazdálkodó is. A Duna Aszfalt Kft az úgynevezett- „Urasági földeken” az M8 autót út építéséhez szeretne kavicsot bányászni. Az Önkormányzatnak mindehhez annyi köze van, hogy a helyi építési szabályzatot kell módosítani ahhoz, hogy egy terület bányatelek-ké minősíthető legyen a Bányakapitányság által.

Szeifert István elmondja, hogy most egy elvi határozatot hozna a testület, de hogy a területet hogyan közelíti meg a vállalkozó, az ebben nem szerepel.

Horváth István polgármester elmondja, hogy egyértelművé tette a Duna Aszfalt Kft. részére, hogy a település útjait nem használhatják a bánya megközelítésére. Van más lehetőség is, ezt egyeztettek a Duna Aszfalt Kft-vel.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért a javaslattal, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**105/2018.(XII.17.) számú határozat**

1. Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul bír arról, hogy a Duna Aszfalt Kft Csákánydoroszló belterületétől keletre az „Urasági földek” területén kavicsbányát kíván nyitni, kialakítani.
2. Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja azt, hogy emiatt a Község új helyi építési szabályzata- amely 2019. januárjában kerül várhatóan elfogadásra – módosításra kerüljön azzal a kikötéssel, hogy a helyi építési szabályzat módosításával együtt járó valamennyi költséget – településtervező díja, főépítész megbízási díja, igazgatási szolgáltatási díjak – a Duna Aszfalt Kft. visel, ill. előlegezi azt meg az Önkormányzat számára.
3. Jelen döntés Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről egy elvi szándéknyilatkozat, jogi kötőerővel nem bír. A joghatás kiváltásra alkalmas döntését a Képviselő-testület az új helyi építési szabályzat elfogadását követően hozza meg.



## 10. HÉSZ lezárásáról döntéshozatal

*Előterjesztő: Horváth István polgármester (előterjesztés mellékelve)*

Horváth István polgármester elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban az anyag kiküldésre került, szeretné, ha minél előbb jogerős lenne.

Horváth István polgármester kéri, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő javaslattal, az szavazzon.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

### 106/2018.(XII.17.) számú határozat

- 1) Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a helyi építési szabályzat átfogó felülvizsgálata (új helyi építési szabályzat megalkotása) során a véleményezési eljárás szakaszában beérkezett véleményeket, észrevételeket, valamint a 2018. december 11. napján, az állami főépítész jelenlétében megtartott egyeztető tárgyaláson elhangzott észrevételeket és javaslatokat. A Képviselő-testület a 2018. december 11. napján, az állami főépítész jelenlétében megtartott egyeztető tárgyaláson elhangzott észrevételeket és javaslatokat az egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyvben –mely az előterjesztéshez csatolásra került - foglaltak szerint jóváhagyja, elfogadja.
- 2) Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az Állami főépítészt az egyeztető jegyzőkönyv alapján a záróvéleménye kiadására.

## 11. Különfélék

Horváth István polgármester kéri, hogy akinek a napirendi ponthoz kérdése van, az tegye fel.

Farkas Béla alpolgármester elmondja, hogy az egyedülállók karácsonyára a beszerzést és a lebonyolítást vállalja.

Bauer Péter képviselő kérdezi, hogy a Csaba József utcai telkek kérdése hogyan áll, tájékoztatni kellene a lakosságot, többen érdeklődtek. Mikor lesznek eladhatók?

Horváth István polgármester elmondja, hogy ehhez még a testületnek egy döntést meg kell hoznia, a telekárrol döntenie kell. Erről azonban addig nem lehet döntenie, amíg nem ismerik a telkek kialakításának összes költségét, márpedig nem ismert jelenleg még a víz-és szennyvízberuházás költsége, e téren ugyanis még a tervezés zajlik.

Dr. Stepics Anita jegyző megerősíti, hogy a víz és szennyvíz tervezése folyamatában van, még nincs meg a tervezői költségbecslés, így nem lehet telekárát mondani.



Horváth István polgármester elmondja, hogy a telkeken a villanyóra dobozok elhelyezésre kerültek, a bekötést az EON végzi. A víz, szennyvíz tervek márciusra készülnek el, ami a vízjogi-engedélyezési létesítési engedélyhez szükséges. Ezt követően lehet először a víz vezetéket lefektetni, bár lehet, hogy egy beruházásban kell kezelni a két közmű elhelyezését.

Bauer Péter képviselő kérdezi, hogy a buszmegállókkal mi a helyzet, tájékoztatni kellene a lakosságot.

Horváth István polgármester elmondja, hogy keresett buszváróra árajánlatot, több telefon illetve e-mail váltás történt, de választ így sem kapott. A továbbiakban keres egy másik vállalkozót, aki megépítené a buszvárót.

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy kamera ügyben is szeretne tájékoztatást kérni.

Horváth István polgármester elmondja, hogy az EON-al alá lett írva a szerződés, hozzájárultak, hogy a kamera elhelyezhető legyen az EON oszlopaira.

Bauer Péter képviselő jelezte korábban, hogy a Művelődési Ház, illetve a Községi Ház használatát szabályozni kellene, erre van lakossági igény is. Ezt mindenki számára világossá kell tenni.

Horváth István polgármester elmondja, hogy a bérleti díjakat jelenleg is fizetni kell a Művelődési Ház, illetve a Községi Ház használatáért, óradíj vagy napidíj formájában. Horváth István polgármester kérdezi, hogy mi a felvetés lényege?

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy igaz, hogy szabályozva van, de nem egységes az értelmezése.

Dr. Stepsics Anita jegyző elmondja, hogy a kérdés szabályozott, a Testület megállapította a terembérleti díjakat.

Farkas Béla alpolgármester elmondja, hogy akkor a következő nyári tábor megszervezése előtt kéri ezt ismételten átbeszélni a Képviselő-testülettel.

Bauer Péter képviselő kérdezi, hogy milyen lépéseket tesz az önkormányzat annak érdekében, hogy az M8 építése kapcsán az ide települő munkások, idegenek megjelenése ne okozzon gondot a közbiztonságban? Készül-e valamilyen intézkedési terv?

Horváth István polgármester elmondja, hogy megkeresi ez ügyben a rendőrkapitányságot.

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy a Rába utcai önkormányzati lakás szigetelését az önkormányzat vállalja-e, mert a szomszédok szeretnék megcsináltatni.

Horváth István polgármester elmondja, hogy árajánlatot kellene kérni, utána lehet dönteni.

Szeifert István képviselő elmondja, hogy a Körmenyi útról nyíló kerékpárút javítását be kellene tervezni, minél előbb meg kellene csinálni. Az óvoda cserepezése korábban csak javítva lett, ismét javításra szorul, valamint az udvaron betonozni is kell majd.

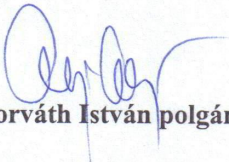


Horváth István polgármester elmondja, hogy a betonozással egy időben a vízelvezetést is meg kell oldani az óvoda udvarán.

Szeifert István képviselő elmondja, hogy az árokkal is kell majd foglalkozni.

Horváth István polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 17 óra 25 perckor bezárja.

*Kmf.*

  
Horváth István polgármester



  
Dr. Stepics Anita jegyző