

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

CSÁKÁNYDOROSZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2022. május 30-i
nyílt testületi üléséről**

Önkormányzati rendelet: 5/2022.(V.31.)

Határozat: 38 - 43/2022.(V.30.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 30 -i nyílt üléséről

Jelen vannak: Horváth István polgármester, Musits József alpolgármester, Bauer Péter, Boldizsár László Dénes Miklós, képviselő-testületi tagok

Távolsan: Bohus Zsolt, Gaál Kálmán képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal a meghívottak közül megjelent: Dr. Stepics Anita jegyző, Kardos Melinda pénzügyi ügyintéző, Kósi Eszter pénzügyi vezető.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, és az ülést 16 órakor megnyitja.

Horváth István polgármester elmondja, hogy a kiküldött napirendi pontok szerint szeretne haladni, javasolja a napirendi pontok elfogadását, kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő napirendet hagyja jóvá:

N A P I R E N D:

1. 2021.évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

2. 2021.évi vezetői nyilatkozat elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

3. 2021.évi zárszámadási rendelet elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

4. Önkormányzati törzskönyv módosításáról döntés.

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

5. Körmend és Mikrotérsége Köznevelési Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

6. HÉSZ módosításról határozathozatal

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

7. Különfélék

8. Szociális ügyek (zárt ülés)

NAPIREND:

1. 2021.évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy az anyag kiküldésre került. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény?

Horváth István polgármester megállapítja, hogy kérdés, vélemény nem érkezett.

Horváth István polgármester javasolja elfogadásra a 2021. évi belső ellenőrzési jelentést, kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

38/2022.(V.30.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi belső ellenőrzési feladatok teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja, és felkéri a jegyzőt a belső ellenőrzési jelentésben foglaltak alapján a további szükséges intézkedések megtételére.

2. 2021.évi vezetői nyilatkozat elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy az anyag kiküldésre került. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény?

Horváth István polgármester megállapítja, hogy kérdés, vélemény nem érkezett.

Horváth István polgármester javasolja elfogadásra az előterjesztésben megküldött javaslatot, kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

39/2022.(V.30.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 11. §-a alapján tett vezetői nyilatkozatot a mellékletben szereplő formában, azzal egyezően elfogadja.

3. 2021.évi zárszámadási rendelet elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy az anyag kiküldésre került. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény?

Horváth István polgármester megállapítja, hogy kérdés, vélemény nem érkezett.

Horváth István polgármester javasolja elfogadásra a 2021. évi zárszámadást, kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Csákánydoroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2022.(V.31.) rendelete
a 2021. évi költségvetés végrehajtásáról
/A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva./**

4. Önkormányzati törzskönyv módosításáról döntés.

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy jelenleg nincs házi orvos, az önkormányzatnak kell működtetni az egészségügyi szolgáltatást, feladatai között nincs ilyen még, ezért a kincstárnál kezdeményezni kell a kormányzati funkció felvételét.

Horváth István polgármester elmondja továbbá, hogy jelenleg Dr. Jójárt Tiboré a házi orvosi praxis, ha nem sikerül neki eladni, akkor az önkormányzatra vihiszi. Abban egyeztek meg korábban vele, hogy amennyiben jelentkezik orvos, akkor azonnal értesítik egymást. A lényeg az, hogy fél évig még az övé a praxis, ha nem sikerül eladnia, akkor utána vihiszi az önkormányzatra ingyen. Dr. Jójárt Tibor is korábban ingyen kapta a praxist.

Horváth István polgármester javasolja elfogadásra a törzskönyv módosítását, kéri, hogy szavazzanak. Kéri egyúttal, hogy döntsön arról is, hogy egészségügyi szolgáltatóként a területi ellátási kötelezettséget a Csákánydoroszlói házi orvosi feladatok tekintetében az Önkormányzat átvesszi, noha ez törvény szerint így van, mégis kéri ezt határozati javaslattal megerősíteni az Önkormányzattól.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

40/2022.(V.30.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Államkincstár előtt Csákánydoroszló Község Önkormányzata törzskönyvének módosítását akként, hogy a törzskönyvben szereplő kormányzati funkciók egészüljenek ki a

- 072111 Házi orvosi alapellátás

kormányzati funkcióval

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

41/2022.(V.30.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Csákánydoroszló háziorvosi körzetet területi ellátási kötelezettséggel Dr. Jójárt Tibor háziorvos nyugdíjba vonulása miatt 2022. július 01-től az Önkormányzat, mint egészségügyi szolgáltató átveszi, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a helyettesítés megszervezéséről.

5. Körmend és Mikrotérsege Köznevelési Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írásos anyag mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy az anyag kiküldésre került. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény?

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy szeretné, hogy tárgyalják meg, kilépnek-e a társulásból, nincs értelme benne maradni, úgy, hogy bölcsődéje van a falunak. Ez a köznevelési intézmény fenntartó társulás. Csak a bölcsőde miatt csatlakoztak.

Kósi Eszter pénzügyi vezető elmondja, hogy sorban lépnek ki a falvak. Gyerekeket még attól hordanak a bölcsődébe, de fizetni kell utána annak az Önkormányzatnak, ahonnét érkeznek a gyermek. Arra hivatkoznak a nem fizető községek, hogy nem tagjai a társulásnak. Ő nem javasolja a Társulásból való kilépést.

Boldizsár László képviselő elmondja, hogy úgy tudja, van aki Körmendre hordja a gyerekeit.

Horváth István polgármester elmondja, hogy most nem kellene kilépni a társulásból, meg szeretné hagyni a lehetőséget azoknak a szülőknek, akik be akarják vinni Körmendre a bölcsődébe, óvodába a gyermeküket, hogy azoknak legyen erre lehetőségük, ugyanis túljelentkezés ígérkezik, jelenleg sok a gyermek már a bölcsődében is. Kéri, hogy szavazzanak a kiküldött előterjesztés szerinti javaslatról.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

42/2022.(V.30.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmend és Mikrotérsege Köznevelési Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának 4. számú módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást megismerte, és azokat a mellékletnek megfelelően jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert az aláírásukra.

6. HÉSZ módosításról határozathozatal

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írásos anyag mellékelve)

Horváth István polgármester elmondja, hogy nem kerül plusz költségbe semmi, arról van szó, hogy az állami főépítész módosítani kívánja a határozatot, annak megfelelően, hogy teljes vagy tárgyalásos eljárásról van-e szó.

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a teljes eljárás szerint kell elindulni, a tárgyalásos itt nem jön szóba.

Horváth István polgármester elmondja, hogy korábban a Rápli Pál kérte, hogy a Csaba József utcában az új útról kér rajzot, ahogy a testület szeretné. Ők megterveznék a rendezési tervhez a módosítást, az előzetes tervek egyeztetéséhez kijönnének egyeztetni a testülettel.

Horváth István polgármester javasolja elfogadásra a HÉSZ módosításról szóló határozati javaslatot, kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

43/2022.(V.30.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 9/2022.(I.12.) határozattal módosított 33/2021. (XI.15.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Csákánydoroszló Község Önkormányzata úgy dönt, hogy kezdeményezi a településrendezési eszközeinek (Helyi Építési Szabályzat) módosítására irányuló, a **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (3) bekezdése szerinti teljes eljárás keretében történő** lefolytatását. Az Önkormányzat a településrendezési eszközök módosítására a legjobb ajánlatot tevő Rápli Építésiroda 1996 Kft. (9700 Szombathely, Welther Károly u. 31.) ajánlatát elfogadja, és vele szerződést köt a településrendezési eszközök alábbi célzatú, **teljes eljárásban** történő módosításainak tervezési feladatainak ellátására:

1.1. számú módosítás

Csákánydoroszló Község Önkormányzata kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását a Csaba József utcai építési telkek vonatkozásában annak érdekében, hogy a kialakított építési telkek mögötti, északi irányban elterülő terület rész az építési telkekhez hozzá osztható legyen.

Módosítandó a település szerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a vonatkozó szabályozási szelvény. Előzetesen döntést kell hozni az újonnan beépítésre szánt telekrész biológiai aktivitás értékének pótlásáról, és az 5% nagyságú csatlakozó közpark terület kijelöléséről.

1.2. számú módosítás

Csákánydoroszló Község Önkormányzata kezdeményezi a településrendezési eszközök felülvizsgálatát a Csákánydoroszló, Doroszlói településrészen, a Doroszlói

utca közlekedés rendjének felülvizsgálata okán, annak érdekében, hogy a 822/13 és 803/1 hrsz-ú ingatlanok közötti, É-D-i irányú településrész úttal feltárható legyen. Módosítandó a helyi építési szabályzat és a vonatkozó szabályozási szelvény. Közlekedési alátámasztó munkarészt kell készíteni.

1.3. számú módosítás

Csákánydoroszló Község Önkormányzata kezdeményezi a település rendezési eszközök felülvizsgálatát annak érdekében, hogy a Csákánydoroszló, 0196/35 hrsz-ú ingatlan különleges hulladék elhelyezési területté kerüljön átsorolásra.

Módosítandó a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a vonatkozó szabályozási szelvény. Közlekedési és tájrendezési munkarészt kell készíteni.

2. Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Kiss Gábor főépítést, hogy a módosítást szakmai szempontok szerint koordinálja. Kiss Gáborral Csákánydoroszló Község Önkormányzata e feladat ellátására megbízási szerződést köt.
3. Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete átruházza Csákánydoroszló Község Polgármesterére azon döntési jogot, hogy a soron következő településrendezési eszközök módosítása során nyilatkozzon az állami főépítészt felé a partnerségi eljárás lebonyolításáról, a beérkező vélemények elfogadásáról, vagy indoklás mellett az el nem fogadásáról, és lezárásáról, **a teljes eljárás** megindítása előtt.

7. Különfélék

Nyugdíjazás

Horváth István polgármester elmondja, hogy egy önkormányzati közalkalmazott nyugdíjba megy, nem talál helyette senkit. Ezért kért két cégtől ajánlatot fűnyírásra, különböző helyekről. Kettő ajánlat érkezett. Az érintett személy egy hónap múlva megy nyugdíjba aug. 17-én, előtte kiveszi a szabadságát. Bár a munkáltatói jogokat ő gyakorolja, de kéri, hogy beszéljék át az illető nyugdíjazását.

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a sétálás előtt nem veheti ki az egész szabadságát. A sétálóidő felét le kell dolgozni neki, de mentesítheti is a munkáltató ez alól. Közös megegyezéssel is elmehet nyugdíjba, akkor minden a felek megállapodásán múlik. Ezt el kell már dönteni.

Horváth István polgármester elmondja, hogy ha munkaszerződésről lenne szó, nem közalkalmazotti jogviszonyról, akkor nem így lenne.

Musits József alpolgármester javasolja, hogy ne dolgozzon már az illető.

Boldizsár László képviselő elmondja, hogy akkor van lehetőség a közös megegyezésre.

Musits József alpolgármester javasolja, hogy közös megegyezéssel plusz 3 havi bér kifizetéssel menjen nyugdíjba a közalkalmazott, és ne kelljen neki dolgozni.

Horváth István polgármester javasolja elfogadásra, hogy a kommunális területen dolgozó, nyugdíj előtt álló közalkalmazottal kössön közös megegyezéssel jogviszonyt megszüntető megállapodást az Önkormányzat, oly módon, hogy 3 havi bért kap a közalkalmazott, és nem kell neki dolgoznia a nyugdíjkorhatár betöltését követően. Kéri, hogy szavazzanak.

Horváth István polgármester megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Fűnyírási árajánlat

Horváth István polgármester elmondja, hogy két ajánlat érkezett a felsorolt területek kaszálására, Taródfa Bt 157 e Ft, Road M80 Kft Vasalja 400 e Ft +ÁFA azaz 508 e Ft.

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy korábban adott meg fűnyírásra céget, akkor meg lett szavazva, hogy őt is megkeresik, most nem érti, ez miért nem történt meg.

Horváth István polgármester elmondja, hogy nem kapta meg a cég címét, ezért nem írt nekik.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy Farkas Béla kiegészítette levéllel az árajánlatot.

Horváth István polgármester elmondja, hogy amikor a saját emberek nem bírnak a munkákkal, csak akkor vonnának be külső céget.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy az úgy lenne jó, ha valaki rendszeresen csinálná.

Horváth István polgármester elmondja, hogy a 400 e Ft. +ÁFA-t egy kicsit soknak tartja. Az idei évet meg lehetne oldani, hogy valakivel szerződést kötnének.

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy év végéig így jó lenne, akkor a vállalkozó feladata lenne a jelzett területeken a fűnyírás.

Boldizsár László képviselő elmondja, hogy a nyugdíjba vonuló közalkalmazott bérét fel lehetne osztani a másik két dolgozó között. Kézi fűkaszával is kellene fűvet nyírni, nemcsak traktorral. Rendezni kellene a bérüket.

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a 157 e Ft-os ajánlat igen jó.

Boldizsár László képviselő elmondja, hogy a kézi fűnyíróval van a gond, traktorral könnyen végig mennek a területen.

Kardos Melinda pénzügyi ügyintéző kérdezi, hogy miért nem adják ki az egyes területeket komplexen, akkor látszik, hogy mit nyírt le a vállalkozó?

Horváth István polgármester javasolja, hogy fogadják elé a 157 e Ft-os ajánlatot és kössenek szerződést.

Vasi Ja-Sa Kft. Szerződés –Rendelet módosítás

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a rendeleten és a szerződésen kellene módosítani. Tárgyalni kell a céggel.

Horváth István polgármester elmondja, hogy ha 2 m³-t visz el, akkor is kéri a 6 m³ elszállítás kifizetését.

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy a folyékony hulladékot el kell szállítani, az nem maradhat a faluban, meg kell állapodni a vállalkozóval, emelkedtek a költségek, érthető, hogy a régi árak nem tarthatóak.

Boldizsár László képviselő elmondja, hogy a Vasút u. 13. sz. ingatlan csatornájával mi történt?

Horváth István polgármester elmondja, hogy Mukits Lajos bádogosnak szólt, hogy meg kell csinálni, de még nem jelzett vissza, hogy megnézte-e.

Boldizsár László képviselő kérdezi, hogy a régi iskolával mi lesz, kiköltözik az iskola? Úgy volt, hogy valaki kijön és megnézi.

Horváth István polgármester elmondja, hogy igen, csinálják, június első felére ígérték a dokumentációt az ingatlan felméréséről.

Boldizsár László képviselő elmondja, hogy a Körmenyi utcában megcsinálták az árkot, de egy osztrák tulajdonos háza mögötti árokban megáll a víz, állítólag azért vizesedik a háza. Boldizsár László képviselő elmondja, hogy állítólag van olyan ember, aki ároktisztítást vállal.

Horváth István polgármester elmondja, hogy holnap beszél vele.

Dénes Miklós képviselő elmondja, hogy a patakhídnál ki kellene vágni a fákat, már átnő a patakhídon, és le kellene festeni a hidat. A másik szolgálati lakásból elköltözik a bérlő, a felnőtt gyermekei maradnak ott.

Kardos Melinda pénzügyi ügyintéző kérdezi, hogy a bagolytúra díjazásain szeretnének-e emelni? Összesen 30 e Forint volt tavaly a díj.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy a falunapra sok szponzort sikerült bevonni.

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy 30,20, 10 ezer Ft-ot javasol.

Horváth István polgármester elmondja, hogy jónak tartja az összeget.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy a Csaba József utcában van egy telek, ami nem gondozott, rendbe kellene tenni. Javasolja, Farkas Bélát megkeresni, adjon ajánlatot.

Bauer Péter képviselő elmondja, hogy meg kellene kérni egy jáki vállalkozót, aki szintén végez hasonló munkát.

Horváth István polgármester elmondja, hogy egységes álláspontot szeretne kérni. Sok fa van benne.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy kapott egy felkérést pályázati témában fa ültetésre.

Boldizsár László képviselő kérdezi, hogy a Sada házra nem lehet tetőcserepet rakni?

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, nem tudjuk mi lesz a vége az ügynek, tart a per.

Boldizsár László képviselő elmondja, hogy állagromlás közben bekövetkezik. Azt meg kellene nézni, hogy egyáltalán milyen munkát végzett a tulajdonostárs.

Dr. Stepics Anita jegyző elmondja, hogy azt még a per alatt kellene megnézni.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy a közvilágítás korszerűsítésre megkérdezte, hogy áll-e még az ár, azt mondták, hogy igen.

Horváth István polgármester elmondja, hogy kér három címet Alpolgármester Úrtól, ahova el lehet küldeni az ajánlatkérést, és akkor tud árajánlatot kérni.

Horváth István polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 17 óra 30 perckor bezárja.

Kmf.


Horváth István
polgármester


Dr. Stepics Anita
jegyző

