

JEGYZŐKÖNYV

CSÁKÁNYDOROSZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

2023. szeptember 4-i nyílt testületi üléséről

Önkormányzati rendelet: 8/2023. (IX.05.)
9/2023. (IX. 04.)

Határozat: 42-45/2023. (IX.04.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő Testületének 2023. szeptember 4-i nyílt üléséről.

Jelen vannak: Musits József alpolgármester, Bauer Péter, Bohus Zsolt, Dénes Miklós, Gaál Kálmán képviselő-testületi tagok

Távol van: Horváth István polgármester, Boldizsár László képviselő testületi tag

Tanácskozási joggal a meghívottak közül megjelent: Dr. Stepics Anita jegyző, Kósi Eszter pénzügyi vezető, Sass Hajnalka pénzügyi előadó

Musits József alpolgármester 16 órakor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a kiküldött napirendi pontok szerint szeretne haladni, javasolja a napirendi pontok elfogadását, kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A képviselő testület az elhangzott javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő napirendet hagyja jóvá:

N A P I R E N D

1. 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

2. Szociális tűzifa rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

3. Rendezési terv elfogadása határozathozatal

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

4. Vis maior pályázat benyújtása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

5. Vasivíz Zrt. által elkészített GFT elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

6. Telek értékesítésről és vásárlásról döntés

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

7. Különfélék

8. Szociális ügyek szociális tűzifa, települési támogatás (zárt ülés)

NAPIREND:

1. 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írásos anyag mellékelve)

Musits József alpolgármester elmondja, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet módosítás dokumentációját előzetesen megkapta a tisztelt Képviselő-testület. Kérdés nem merült fel. Musits József alpolgármester javasolja, hogy fogadják el a rendelet-tervezetet, kéri, hogy szavazzanak a költségvetési rendelet módosításáról.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (IX.05.)
önkormányzati rendelete**

**Csákánydoroszló Község Önkormányzata és Intézményei 2023. évről szóló 3/2023. (II.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

/ A rendelet teljes és hiteles szöveges a jegyzőkönyvhöz csatolva. /

2. Szociális tűzifa rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írásos anyag mellékelve)

Musits József alpolgármester elmondja, hogy a szociális tűzifa rendelettel kapcsolatos módosítás előterjesztését megkapták a Képviselő-testület tagjai áttekintésre. Kérdés nem merült fel.

Musits József alpolgármester javasolja, hogy fogadják el a rendelet módosítását, kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (IX.04.)
önkormányzati rendeletet a szociális tűzifa igénylésének és az igények elbírálásának
szabályairól**

/ A rendelet teljes és hiteles szöveges a jegyzőkönyvhöz csatolva. /

3. Rendezési terv elfogadása határozathozatal

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írásos anyag mellékelve)

Musits József alpolgármester elmondja, hogy előzetesen megismerhették a Képviselő-testület tagjai az előterjesztésben foglaltakat. Kérdés nem merült fel, szavazást kér.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

42/2023.(IX.04.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezi magát arra, hogy a településképi rendeletét felülvizsgálja a jelen határozat elfogadásakor folyamatban lévő rendezési terv módosítására tekintettel, és a felülvizsgálat eredményeképpen a településképi rendelet és a helyi rendezési terv összhangját megteremti.

A Képviselő-testület felkéri az állami főépítést a záróvéleménye kiadására.

4. Vis maior pályázat benyújtása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írásos anyag mellékelve)

Kósi Eszter pénzügyi vezető elmondja, hogy az 2023. augusztus 4-i Csákánydoroszló községet is érintő árvíz miatt beadásra került a vis maior pályázat, amit 7 napon belül be kell küldeni előzetesen becsült költségekkel, hogy milyen összegbe fog kerülni a védekezés és a helyreállítás. Az előzetes becsült költsége az önkormányzatnak 650.000 Ft.

40 napon belül pedig komplett pályázati anyagot kell benyújtani. Ennek egyik melléklete a Képviselő-testületnek a határozata. Ezen felül a következő anyagokat kell még csatolni; rendelkezik-e az önkormányzat biztosítással, ha igen, a biztosító térít-e bizonyos összeget, katasztrófavédelmi ellenőrzés jegyzőkönyve, államkincstári ellenőrzés, hogy jogszerű volt-e a pályázat benyújtása. A pályázathoz 30 % önerő szükséges. A védekezési tervet Horváth István polgármester írta meg.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy a Képviselő-testületnek döntenie kellene, hogy az önkormányzat benyújtja-e a pályázatot. Musits József alpolgármester javasolja, hogy a vis maior pályázatot fogadják el, kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és következő határozatot hozza:

43/2023. (IX.4.) határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy **a vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 2023. augusztusi Rába áradás miatti rendkívüli kártételek

helye: Csákánydoroszló, Rába part és az áradással érintett ingatlanok, *pontos cím és helyrajzi szám(ok):* 285, 286, 368, 287, 360, 288, 358, 289, 357, 355, 296, 353, 349, 346, 345, 339, 338, 336, 334, 327, 871, 872, 0376/5, 0376.

A káresemény forrásösszetétele:	2023 év	%
Megnevezés		
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	92.881 Ft	10%
Biztosító kártérítése	0 Ft	0%
Egyéb forrás	0 Ft	0%
Vis maior támogatási igény *	835.924 Ft	90%
Források összesen	928.805 Ft.	100%

A védekezési költségek (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 928.805 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendő) biztosítani.

A védekezési költségek részletezése:

Partner	megnevezés	nettó	áfa	bruttó
Joó György A.e.v.	homok	65 258	17 620	82 878
Császár László	homok	148 400	40 068	188 468
Spang Tibor Vilmos	fólia	80 523	21 741	102 264
Bálint László	paprika	1 554	419	1 973
Áfész Körmen	élelmiszer (áfa18%)	5 053	910	5 963
Áfész Körmen	élelmiszer (áfa27%)	6 139	1 658	7 797
Áfész Körmen	élelmiszer	10 883	2 938	13 821
InFó-vonal Kft.	kenyér	3 051	549	3 600
Kalocsai Petra	falszáritó bérlés	80 000	AAM	80 000
Bálint László	paprika, paradicsom	4 064	1 097	5 161
Vasi JA-SA	szennyvíz	344 000	92 880	436 880
Összesen		748 925	179 880	928 805

Az Önkormányzat a 9/2011. (II.15.) Korm.rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott mértékű támogatást igényel. Az Önkormányzat a Vas Megyei Közgyűlés 82/2015. (XI.27.) döntése szerinti kedvezményezett körmeni járás települése. Az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

A védekezési költségek a több napos árhullám elleni védekezéssel kapcsolatosan merültek fel.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendő) (jelen pályázattal az Önkormányzat védekezési költségeket számol el.)

Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. (Jelen pályázattal ez nem releváns, mert az az Önkormányzat védekezési költségeket számol el.)

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendő). (Jelen pályázattal ez nem releváns, mert az az Önkormányzat védekezési költségeket számol el.)

A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023 (II.14.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

5. Vasivíz Zrt. által elkészített GFT elfogadása

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

Musits József alpolgármester ismerteti a következő napirendi pontot. Előzetesen a dokumentációt a Képviselő-testület kezébe kapta.

Kérdés nem merül fel az ügyel kapcsolatban, Musits József alpolgármester kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadja, és a következő határozatot hozza:

44/2023. (IX. 04.) határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztéshez csatoltak szerint a víziközmű vagyoni vonatkozásában a Gördülő Fejlesztési Tervet a 2024-2038 időszakra.

6. Telek értékesítésről és vásárlásról döntés

Előterjesztő: Horváth István polgármester (írással anyag mellékelve)

Musits József alpolgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület tagjainak kiküldött anyagban a részletek megtalálhatóak, az előzetes megbeszélések alapján készült el az előterjesztés. Musits József alpolgármester javasolja, hogy fogadják el az előterjesztést, és kéri, hogy szavazzanak, miután kérdés nem merült fel az ügyel kapcsolatban.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

45/2023. (IX. 04.) számú határozat

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csere útján értékesíti a csákánydoroszlói 889/1 hrsz-ú, 2578 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan Lőrinczy Zoltán Csákánydoroszló, Doroszlói u. 27. szám alatti lakos részére akként, hogy a csere révén az Önkormányzat tulajdonába kerül a csákánydoroszlói

819/1 hrsz-ú, 4385 m2 területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan Lőrinczy Zoltán tulajdonát képező 4/12 része, valamint Lőrinczy Zoltán megfizet további 1.116.667 Ft. összeget a csere fejében az Önkormányzat részére a csereszerződés megkötésétől számított 30 napon belül, egyösszegben.

A csere során az Önkormányzat viseli a 889/1 hrsz-ú ingatlan értékbecslésének költségét, míg Lőrinczy Zoltán viseli a 819/1 hrsz-ú ingatlan értékbecslésének költségét. Az ingatlannyilvántartási eljárás költségét és az ügyvédi munkadíjat az Önkormányzat és Lőrinczy Zoltán 1/2 - 1/2 arányban viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csereszerződés megkötésére.

7. Különfélék

Musits József alpolgármester javasolja, hogy ez előző évekhez hasonlóan, a szociális tűzifa kiszállítását ismét Kovács József fuvarostól rendeljék meg, a kiszállítás az önkormányzat dolgozói segítségével történne.

Gaál Kálmán képviselő érdeklődik, hogy az óvoda udvar felújítása megtörtént-e.

Musits József alpolgármester elmondja, hogy valóban megtörtént, apróbb hiányosságokat kell még kijavítani.

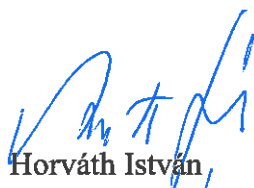
Musits József alpolgármester elmondja, hogy Cserpes Attila közművelődési szakember megkezdte a munkát 2023.szeptember 1-től. A Képviselő-testület a könyvtár újranyitásának fontosságát egyöntetűen fontosnak tartja.

Gaál Kálmán képviselő elmondja, hogy tudomására jutott, hogy Dr. Jójárt Tibor korábbi háziorvos elköltözött, és a házának értékesítése megtörtént.


Musits József alpolgármester elmondja, hogy az ingatlan adás-vétele a földhivatalban bejegyzésre került.

Musits József alpolgármester a Képviselő-testület ülését 16 óra 25 perckor bezárja.

Kmf.


Horváth István
polgármester




Dr. Stepics Anita
jegyző