

**Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (X.25.)
önkormányzati rendelete**

**Csákánydoroszló község helyi építési szabályzatáról szóló 1/2019. (I.8.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Csákánydoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Csákánydoroszló Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2019.(I.8.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Minden lakás és üdülő önálló rendeltetési egység után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani.”

2. §

A Csákánydoroszló Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2019.(I.8.) önkormányzati rendelet 15. alcíme a következő 20/A. §-sal egészül ki:

„20/A. §

A KH jelű különleges hulladéklerakó területén kizárólag inert hulladék kezelése és lerakása végezhető, beleértve a tevékenység felhagyásakor jogszabályban előírt rekultivációs tevékenységet is. Az övezetben kizárólag a használatához szükséges kezelő építmények, porta, öltöző és iroda helyezhetők el.”


3. §

A Csákánydoroszló Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2019.(I.8.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.



Horváth István
polgármester


dr. Stepics Anita
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve a Körmen di Közös Önkormányzati Hivatal Csákánydoroszlói Kirendeltségének hirdetőtábláján való kifüggesztés útján 2023. október 25. napján.




dr. Stepics Anita
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

INDOKOLÁS

Csákánydoroszló község helyi építési szabályzatáról szóló 1/2019.(I.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2023. (X.25.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzati rendeletet – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX.törvény (továbbiakban: Jat.) 18.§-ában foglaltaknak megfelelően eljárva – az alábbiak szerint indokolom:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott felhatalmazás alapján, a törvényben meghatározott feladatkörében eljárva Csákánydoroszló Község Önkormányzata megalkotta a helyi építési szabályzatról szóló rendeletét. A rendelet módosítása vált indokolttá az időközben megváltozott körülmények okán.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz

A vonatkozó jogszabályi rész a KH jelű különleges hulladéklerakó területe vonatkozó építési szabályokkal egészíti ki a rendeletet.

2.§-hoz

A vonatkozó jogszabályi rész személygépkocsi elhelyezés biztosításának kötelezettségével egészíti ki a rendeletet.

3.§-hoz

A vonatkozó jogszabályi rész a 2. melléklet módosításáról, kicseréléséről rendelkezik, amelyre a 7., 10., 13. és 14. térképszelvények módosítása miatt van szükség.

4.§-hoz

A vonatkozó jogszabályi rész hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.